



מועצה מקומית בוקעתא ישיבות מליאת המועצה

مجلس محلي بقعاتا
جلسات المجلس

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 06/2025 – מן המניין

תאריך: 30/07/2025

שעה: 18:00

מקום: אולם הישיבות, מועצה מקומית בוקעתא

משתתפים:

- עו"ד ויליאם אבו עואד – ראש המועצה
- תייסיר אבו שאהין – חבר מועצה
- נאפע עמאשה – חבר מועצה
- חוסיין עמאשה – חבר מועצה
- יוסף אבו שאהין – חבר מועצה
- אחמד שמס – חבר מועצה

נוכחים (בעלי תפקידים):

- שמעון גלרון – מנכ"ל המועצה
- עאטף פח'את – מהנדס המועצה
- מדחת אבו שאהין – עוזר ראש המועצה
- עו"ד שאדי אבו ראפע – מחלקה משפטית
- עו"ד אשר דל – היועץ המשפטי למועצה

נעדרו:

- סלמאן עמאשה – עקב פטירת אחייניתו
- חוזאמא סובח
- עבאס אבו עואד

פתיחה:

ראש המועצה פתח את הישיבה והביע בשם חברי המועצה תנחומים לחבר המועצה סלמאן עמאשה על פטירת אחייניתו, גבי נואל אבו עבלה, אשר שימשה כמנהלת בית ספר ביישוב ירכא והייתה אשת חינוך מוערכת.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 05/2025



מועצה מקומית בוקעתא ישיבות מליאת המועצה

مجلس محلي بقعاتا جلسات المجلس

2. אישור פרוטוקול ועדת בחינה – מכרז 12/2025 – גזבר
3. אישור פרוטוקול ועדת בחינה – מכרז 4/2025 – מנהלת מחלקת חינוך
4. הסכם תחנת מעבר – הגדרת 60 ימי הפעלה
5. מינוי נציג לוועדת תחבורה – כולל נציג מטעם המשטרה
6. אישור כתב תוכנית "עושים עסק – מענקי חזרה לעסקים ברשויות"
7. יציאה למכרז BOT לתשתית חשמל
8. אישור תוכניות מתאר – מחמד קאסם אבו שאהין, גמאל + אלקיש
9. עדכונים שוטפים

מהלך הישיבה:

1. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 05/2025

הפרוטוקול אושר פה אחד.

2. הצהרת חבר המועצה אחמד שמס

אחמד שמס הודיע כי הוא מתפטר מחברותו בוועדת החינוך בעקבות בחירת רעייתו לתפקיד מנהלת מחלקת החינוך. ההחלטה התקבלה על רקע שמירה על טוהר המידות ולמניעת ניגוד עניינים.

3. לבקשת החברים אחמד שמס ותייסיר אבו שאהין אושר בהצבעה להוסיף לסדר היום ולקיים דיון מיוחד: שדרוג מערכת קריאת מוני החשמל ובקשת הלוואה.

חבר המועצה אחמד שמס העלה את נושא תשתית החשמל וניהול מערכת הגבייה. הוצגה הצעה למעבר למודל "מונה תשלום מראש" מול ספק חיצוני (כגון פאוור קום), הכוללת:

- רכישת מונים חכמים.
- שיפור תשתית פיזית.
- צמצום חובות ותמרוץ תשלום מקדים.
- פריסת עלות בהלוואה עד 5 מיליון ש"ח, החזר בין 10–15 שנים.

המועצה קיימה דיון מורחב שעסק בהיבטי הצדק החברתי, התנהלות מקצועית, לקחי רשויות אחרות, ומנגנוני אכיפה משולבים.

הצעה:

- המועצה תפנה למשרד הפנים בבקשה לאישור הלוואה בסכום של עד 5 מיליון ש"ח לצורך המהלך, בכפוף לתוכנית עסקית שתוגש.
- ההחזר החודשי יעמוד על כ-40,000–50,000 ש"ח.



מועצה מקומית בוקעתא ישיבות מליאת המועצה

مجلس محلي بقاتا
جلسات المجلس

הצבעה: 4 בעד, 2 נמנעים

ההצעה התקבלה.

4. אישור מינוי גזבר המועצה

הוצג פרוטוקול ועדת הבחינה לבחירת גזבר – מר עדי סרחאן אשר נבחר פה אחד ע"י ועדת הבחינה למכרז 12/2025.

המועצה מאשרת פה אחד:

מליאת המועצה מאשרת את החלטת ועדת הבחינה לעובדים בכירים לבחירת רו"ח עדי סרחאן לתפקיד גזבר המועצה.

סמכויותיו של רו"ח עדי סרחאן יהיו בהתאם לסמכויות על פי הדין של גזבר המועצה ובפרט יהיה יחד עם ראש המועצה, מורשה חתימה כך שחתימת ראש המועצה יחד עם חתימת הגזבר יחייבו את המועצה.

רו"ח עדי סרחאן יחליף את הגזבר היוצא מר שאדי אבו סאלחה, כך שבכל בנק ו/או תאגיד ו/או ועדה וכדומה, בה כיהן הגזבר היוצא, ממונה כעת במקומו הגזבר הנכנס רו"ח עדי סרחאן.

כחלק מתפקידו יהיה הגזבר אחראי על הגביה במועצה וסמכויותיו יהיו גם של ממונה גביה שיכללו את הסמכויות הבאות:

א. גביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני תיקיחה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג 1992, מכוח חוקי עז ותשלומי חובה המגיעים לרשות המקומית על פי כל דין.

ב. גבייה לפי סעיף 70 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, של קנסות שפסק ביהמ"ש לעניינים מקומיים לטובת הרשות המקומית.

ג. גביית קנסות כמשמעותם בסעיף 70 לחוק העונשין התשל"ז-1977 בשל עבירות שהן ברירת משפט כאמור בס' 228(א) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982, המגיעים לרשות המקומית על פי כל דין.

ד. גבייה של קנסות לפי סעיף 18 לחוק העבירות המנהליות התשמ"ו-1985, של קנסות מנהליים שהוטלו לטובת המועצה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מינהלית לפי חוק העבירות המנהליות.

לעניין שכרו של הגזבר, המליאה מאשרת כי שכרו יעמוד על 85% משכר מנכ"ל, והכל בכפוף לאישור משרד הפנים.

5. אישור פרוטוקול ועדת בחינה לבחירת מנהלת מחלקת חינוך

חבר המועצה אחמד שמס עזב את החדר בעת הדיון וההצבעה עקב ניגוד עניינים.

ההמלצה לאישור פרוטוקול ועדת הבחינה אושרה פה אחד.

חבר המועצה אחמד שמס חוזר לאולם הדיונים.

6. הסכם תחנת מעבר – הגדרת 60 ימי הפעלה

בהמשך לסעיף 3 לנספח להסכם מכרז פומבי מס' 4/2023 לפיו "..... המפעיל יתן הנחה בשיעור 30% ממחירון הכניסה לתקופה של 60 ימים מוגדרים עבור קליטת פסולת בניין משטחים פתוחים,.....".



מועצה מקומית בוקעאתא
ישיבות מליאת המועצה

مجلس محلي بقعانا
جلسات المجلس

התקיים דיון שבסופו התקבלה החלטה לקבוע את תקופת 60 הימים רק לאחר ביצוע הניקיון היסודי של כל היישוב באמצעות אשכול גליל מזרחי ובמימון המועצה.

אושר פה אחד.

7. הקמת ועדת תחבורה ותמרור

המועצה ממנה ועדה בהתאם להנחיות משרד התחבורה. נאפע עמאשה נבחר נציג חבר מועצה לוועדה.

8. כתב תוכנית "עושים עסק" – מענקים לעסקים מקומיים

ראש המועצה מציג את "כתב אישור" – "תכנית עושים עסק – מענקי חזרה לעסקים ברשויות – 2024" שפורסם ע"י משרד הכלכלה והתעשייה.

המועצה מאשרת לפתוח תב"ר בהרשאה מטעם משרד הכלכלה בסך של 205,058 ₪ לטובת קידום תירות ועסקים קטנים, לרבות קמפיינים שיווקיים, מיתוג, והפקת אירועים.

9. יציאה למכרז BOT לתשתית חשמל – לא נידון.

10. אישור תוכניות מתאר

המועצה אישרה תכנית:

- תכנית של אלקיש ראמי + פוזי

מהנדס המועצה מסביר - שני המגישים פעלו בהתאם לנהלים להכרה בבנייה קיימת ושיפור הקיים, מובהר כי המועצה משמשת רק כגורם מגיש טכני ואין לה התנגדות מהותית לתוכן התכניות.

הצבעה: 5 בעד; 1 נמנע.

11. עדכונים שוטפים

המועצה דנה בעדכונים כלליים הנוגעים למכרזים ותשתיות. לא התקבלו החלטות נוספות.

סיום:

הישיבה ננעלה בשעה 12:19.



חתימה:

עו"ד ויליאם אבו עואד – ראש המועצה